



## الأخبار المحلية

- اعتمد مجلس هيئة السوق المالية تعليمات الحوكمة الشرعية في مؤسسات السوق المالية، والتي تهدف إلى وضع قواعد ومعايير الحوكمة الشرعية لمؤسسات السوق المالية التي تقدم كلياً أو جزئياً منتجات أو خدمات متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة. (أرقام)
- أقر مجلس إدارة "بنك الرياض"، أمس، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٪ من رأس المال (ما يعادل ٠,٥ ريال للسهم)، كأرباح عن النصف الأول ٢٠٢٢. (أرقام)
- أعلنت الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات "ساسكو"، أنه بتاريخ ١٨ يوليو ٢٠٢٢ تم الانتهاء من إفراغ الصكوك لعدد ٩ محطات من أصل ١٠ محطات الخاصة بعملية البيع وإعادة الاستئجار. وقيمة الأثر المالي لعملية البيع لعدد ٩ مواقع ٢٨١,٧ مليون ريال. (تداول)

- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة نسيج العالمية التجارية في اجتماعها أمس، على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة من ٢١١,٦٣ مليون ريال إلى ١٠٨,٩٧ مليون ريال وبنسبة ٤٨,٥١٪ وقالت الشركة في بيان لها، إنه لا يوجد تأثير جوهري من تخفيض رأس مال الشركة على التزاماتها المالية. (تداول)
- أعلنت شركة "مُلكية للاستثمار" توزيع أرباح نقدية على المكي وحدات صندوق "مُلكية عقارات الخليج ريت" بنسبة ١,٣٪ (ما يعادل ٠,١٣ ريال للوحدة)، وذلك عن فترة الربع الثاني الممتدة من ٠١ أبريل وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (تداول)

## تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) بنهاية يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة ٢,٣٣٪ وبمقدار ٢٦٢,٧ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٥٥٥ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٨٧ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٤,٥٤ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٤٩٪ ليغلق عند ٢٠,٧١١ نقطة، وسط تداولات بلغت ١٧,٢ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الطاقة" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٤,١٠٪، تلاه قطاعي "المواد الأساسية" و"الإعلام والترفيه" بنسبة ٣,٧٣٪ و ٣,٧٠٪، فيما تصدر قطاع "إنتاج الأغذية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٩٦٪، تلاه قطاعي "التأمين" و"الاتصالات" بنسبة ٠,٦٧٪ و ٠,٤٧٪ على التوالي.

## تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

| الشركة | الربع الثاني ٢٠٢٢ | الربع الثاني ٢٠٢١ | تغير سنوي (%) | الربع الأول ٢٠٢٢ | تغير ربعي (%) |
|--------|-------------------|-------------------|---------------|------------------|---------------|
| المنجم | ١٢٢,١             | ٣٨,٠              | ٢٢١,٣         | ٩٧,٦             | ٢٥,١          |

## الأكثر ربحية

| الشركة        | السعر | التغير (%) |
|---------------|-------|------------|
| معادن         | ٥٠,٧٠ | ١٠,٠       |
| سبكي العالمية | ٤٣,٧٥ | ٩,٩        |
| كيماونول      | ٣٢,٧٠ | ٧,٦        |
| ميكو          | ٦٠,٠٠ | ٧,٣        |
| المصافي       | ٩٢,٦٠ | ٥,٦        |

## الأكثر خسارة

| الشركة          | السعر  | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| التأمين العربية | ١٥,٩٦  | ٩,٩-       |
| المتحدة للتأمين | ٢٤,٣٠  | ٦,٥-       |
| الحمادي         | ٤٠,٥٠  | ٣,٧-       |
| بوبا العربية    | ١٥٣,٤٠ | ٣,٠-       |
| أسترا الصناعية  | ٤٥,٦٠  | ٣,٠-       |

## مؤشر السوق السعودي

| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير % | التغير منذ بداية العام % |
|--------|---------|--------|--------|----------|--------------------------|
| تاسي   | ١١,٥٥٥  | ١١,٥٥٥ | ١١,٢٩٧ | ٢,٣      | ٢,٤                      |
| نمو    | ٢٠,٧١٢  | ٢٠,٨٢٢ | ٢٠,٦٠٦ | ٠,٥      | ٢٠,٣-                    |

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| مكرر الربحية*                   | ١٩,٦ |
| السعر إلى القيمة الدفترية (مرة) | ٢,٣  |
| معدل توزيع الربح إلى السعر (%)  | ٢,٣  |
| العائد على حقوق المساهمين (%)   | ٢٤,٦ |

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

| القطاع                      | الإغلاق | التغير % اليومي | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|-----------------------------|---------|-----------------|--------------------------|--------------|
| الطاقة                      | ٦,٤٤٧   | ٤,١             | ١٦,٩                     | ١٧,٧         |
| المواد الأساسية             | ٦,٥٣٠   | ٣,٧             | ١١,١-                    | ١٢,٧         |
| السلع الرأسمالية            | ٥,٦٣٣   | ٠,٣             | ٢٥,٣-                    | ١٩,٥         |
| الخدمات التجارية والمهنية   | ٣,٣٦١   | ٠,١-            | ٢٤,٤-                    | عالي         |
| النقل                       | ٤,٦٤٤   | ١,٢             | ١١,٣-                    | سالب         |
| السلع طويلة الأجل           | ٤,٢٣٦   | ١,٥             | ٣٣,٣-                    | سالب         |
| الخدمات الاستهلاكية         | ٣,٧٩٥   | ١,٥             | ١٨,٢-                    | عالي         |
| الإعلام                     | ٢٠,٥٣٨  | ٣,٧             | ١١,٧-                    | ٢٦,٥         |
| تجزئة السلع الكمالية        | ٧,٣٩٨   | ٠,٥             | ٢٤,٩-                    | ٢٦,٠         |
| تجزئة الأغذية               | ٩,٠٧٤   | ٠,٧             | ٠,٥-                     | ٢٨,١         |
| إنتاج الأغذية               | ٤,٦٧٧   | ١,٠-            | ٣,٣-                     | ٤٧,٣         |
| الرعاية الصحية              | ٨,٧٨٨   | ٠,٥-            | ٢٠,١                     | ٤٢,٩         |
| الأدوية                     | ٣,٤٣٧   | ٠,٦             | ٣٣,٨-                    | عالي         |
| البنوك                      | ١٣,٢٦٩  | ٢,٥             | ٨,٦                      | ٢١,٢         |
| الاستثمار والتمويل          | ٧,٣٠٢   | ٠,٩             | ٦,٩                      | ٨,٢          |
| التأمين                     | ٤,٩٧٣   | ٠,٧-            | ١٧,٠-                    | عالي         |
| الاتصالات                   | ٦,٩١٣   | ٠,٥-            | ٥,٠-                     | ١٨,٩         |
| المرافق العامة              | ٧,١٢٩   | ١,٢             | ٢٠,٢                     | ١٤,١         |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٠٧٩   | ٠,١-            | ١١,٦-                    | عالي         |
| إدارة وتطوير العقارات       | ٢,٩٢٤   | ٠,٨             | ٧,٨-                     | عالي         |
| التطبيقات وخدمات التقنية    | ٣٠,٨٤٦  | ١,٦             | ٧,٧                      | ٣١,٥         |

## معدل القيم

| معدل ٥ أيام | معدل ١٠ أيام | معدل ٢٠ أيام | متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) |
|-------------|--------------|--------------|--------------------------------------|
| ١١,٣٤٣      | ١١,٤١٤       | ١١,٤٧٥       | ٤,٥٤                                 |

## الإحصاءات المجمعة للسوق

| القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (ألف) |
|---------------------|--------------------|-------------------|
| ٩,٥                 | ٢٧٠,٥              | ٥٤٢,٩             |
| ٩,٣                 | ٢٥٦,٦              | ٥٩٠,٧             |

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة          | السعر  | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| أرامكو السعودية | ٣٨,٥٠  | ٤,٢        |
| الراجحي         | ٨٣,٠٠  | ٢,٣        |
| الأهلي          | ٦٨,٨٠  | ٢,٧        |
| سابك            | ٩٩,٠٠  | ٣,١        |
| اس تي سي        | ١٠٠,٦٠ | ٠,٦-       |



## الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية اغلق مؤشر عمان ومصر على ارتفاع بنسبة ١,٤% و ١,١% على التوالي. كما أغلق مؤشر قطر ودبي على ارتفاع بنسبة ١,٠% و ٠,٣% على التوالي. و أغلق مؤشر أبوظبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,١% لكل منهما. كما اغلق مؤشر البحرين على انخفاض بنسبة ٠,٦%.
- صعدت المؤشرات الرئيسية في بورصة وول ستريت عند الافتتاح أمس. بعد أن فاقت أرباح بنك جولدمان ساكس التوقعات، مواصلة الزخم الإيجابي من الأسبوع الماضي وسط تراجع الرهانات على رفع كبير لأسعار الفائدة من قبل مجلس الاحتياطي الاتحادي. (الاقتصادية)
- قالت وزيرة الخزانة الأمريكية إن الولايات المتحدة ستجعل الدول التي تسيء استخدام النظام الاقتصادي العالمي أو تخرقه تواجه عقوبات وخيمة. وأضافت وفقا لرويترز: "روسيا تستخدم التكامل الاقتصادي سلاحا"، ودعت جميع الدول المسؤولة إلى الاتحاد في مواجهة الحرب الروسية في أوكرانيا. (الاقتصادية)
- أعلنت شركة الغاز الطبيعي الروسية غازبروم حالة القوة القاهرة بالنسبة لثلاثة مشترين للغاز في أوروبا. حيث تعد خطوة تشير إلى اعتزام الشركة الروسية استمرار ضخ كميات غاز أقل من المقررة إلى أوروبا. ونقلت وكالة بلومبيرج للأنباء عن مصادر مطلعة القول إن الشركة الروسية التي قلصت بالفعل صادراتها من الغاز الطبيعي إلى أوروبا وأوقفت الضخ في خط نورث ستريم الرئيس لإجراء الصيانة الدورية. (الاقتصادية)
- تدرس الصين السماح لأصحاب المنازل بالتوقف مؤقتا عن سداد أقساط قروض التمويل العقاري للمشاريع العقارية المتوقفة دون التعرض لغرامات، في إطار محاولات السلطات الصينية لمنع حدوث أزمة ثقة بسوق الإسكان في الصين. وقالت المصادر إن الخطة تدرج في إطار تحرك أوسع يستهدف تحقيق الاستقرار في سوق العقارات الصيني. (الاقتصادية)
- وقعت إدارة معلومات الطاقة الأمريكية في تقرير أمس أن إنتاج النفط في الأحواض الصخرية الرئيسية في الولايات المتحدة سيرتفع بمقدار ١٣٦ ألف برميل يوميا إلى ٩,٠٦٨ مليون برميل يوميا في أغسطس، أعلى مستوى منذ مارس ٢٠٢٠. (الاقتصادية)

| السوق   | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|---------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| دبي     | ٣,١٧١   | ٠,٣             | ١,٦-            | ٠,٨-                     | ١٠,٨         |
| أبو ظبي | ٩,٢٦٠   | ٠,١             | ١,٢-            | ٩,١                      | ٢٠,٠         |
| الكويت  | ٥,٦٨٩   | ٠,١             | ٠,١             | ٣,٤-                     | ٨,٩          |
| قطر     | ١٢,٠٩٣  | ١,٠             | ٠,٨-            | ٤,٠                      | ١٤,٢         |
| عمان    | ٤,٢٠١   | ١,٤             | ١,٩             | ١,٧                      | ١١,٢         |
| البحرين | ١,٨٣٣   | ٠,٦-            | ٠,٤-            | ٢,٠                      | ٧,٠          |
| مصر     | ٨,٨٦٨   | ١,١             | ٣,٩-            | ٢٥,٨-                    | ٤,٨          |

| المؤشر                     | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|----------------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| أمريكا (DJI)               | ٣١,٠٧٣  | ٠,٧-            | ١,٠             | ١٤,٥-                    | ١٧,٢         |
| أمريكا (Nasdaq 100)        | ١١,٨٧٨  | ٠,٩-            | ٣,٢             | ٢٧,٢-                    | ٢٥,٠         |
| أمريكا (S&P 500)           | ٣,٨٣١   | ٠,٨-            | ١,٢             | ١٩,٦-                    | ١٩,٣         |
| المملكة المتحدة (FTSE 100) | ٧,٢٢٣   | ٠,٩             | ٠,٨             | ٢,٢-                     | ٠,٣          |
| ألمانيا (DAX 30)           | ١٢,٩٦٠  | ٠,٧             | ١,٤             | ١٨,٤-                    | ١١,٦         |
| فرنسا (CAC 40)             | ٦,٠٩٢   | ٠,٩             | ٢,٩             | ١٤,٨-                    | ١٣,٧         |
| اليابان (Nikkei 225)       | ٢٦,٧٨٨  | ٠,٠             | ١,٥             | ٧,٠-                     | ١٩,٠         |
| روسيا (MICEX)              | ٢,٠٩٦   | ٠,٦-            | ٤,٩-            | ٤٤,٦-                    | ٣,٥          |
| هونغ كونج (HIS)            | ٢٠,٨٤٦  | ٢,٧             | ٤,٦-            | ١٠,٩-                    | ٧,٦          |
| كوريا الجنوبية (KOSPI)     | ٢,٣٧٥   | ١,٩             | ١,٨             | ٢,٢-                     | ١٠,٢         |
| الصين (SHCOMP)             | ٣,٢٧٨   | ١,٦             | ٣,٥-            | ٩,٩-                     | ١٣,٣         |
| استراليا (ASX 200)         | ٦,٦٨٧   | ١,٢             | ١,٨             | ١٠,٢-                    | ١٥,٢         |
| الهند (Sensex)             | ٥٤,٥٢١  | ١,٤             | ٢,٨             | ٦,٤-                     | ٢٢,٠         |
| الأسواق الناشئة (MSCI)     | ٩٨٠     | ١,٩             | ٢,٠-            | ٢,٠-                     | ١٠,٦         |
| عالمي (MSCI)               | ٢,٥٦٨   | ٠,٠             | ٠,٨             | ٢,٠-                     | ١٦,٨         |

| السلعة                            | السعر   | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-----------------------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| النفط العربي الخفيف (برميل)       | ١١١,٤   | ٣,٥             | ٤,٢-            | ٤٠,٧                     |
| خام برنت (برميل)                  | ١٠٦,٣   | ٥,١             | ٧,٤-            | ٣٤,٠                     |
| خام غرب تكساس (برميل)             | ١٠٢,٦   | ٥,١             | ٣,٠-            | ٣٣,٣                     |
| الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) | ٧,٥     | ٦,٦             | ٣٧,٩            | ١٠٩,٨                    |
| الذهب (اونصة)                     | ١,٧٠٩,٢ | ٠,١             | ٥,٤-            | ٥,٨-                     |
| الفضة (اونصة)                     | ١٨,٧    | ٠,١-            | ٧,٨-            | ١٨,٩-                    |
| الحديد (طن)                       | ٩١٥,٠   | ٠,٠             | ١,٦-            | ٣٥,٩-                    |
| خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)   | ٧١٥,٥   | ١,٤-            | ١٨,٥-           | ٤,٣                      |
| القمح                             | ٨١٢,٨   | ٤,٦             | ٨,١-            | ٤,٨                      |
| حبوب الذرة                        | ٦١٠,٨   | ١,٢             | ١,٥-            | ١١,٩                     |
| سكر (باوند)                       | ١٩,٤    | ٠,٨             | ٤,٩             | ٦,٥                      |
| بودرة الحليب (يورو/طن مئري)       | ٣,٨٧١,٠ | ٠,٠             | ٢,١-            | ١٥,٠                     |

| المنطقة           | *الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
|-------------------|----------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| لايبور (LIBOR)    | ٢,٧٤     | ٠,٠                       | ٠,٥                       | ٢,٥                                |
| السعودية (SAIBOR) | ٢,٨٧     | ٠,١                       | ٠,١-                      | ٢,٠                                |
| الإمارات (EIBOR)  | ٢,٤٨     | ٠,٣                       | ٠,٦                       | ٢,١                                |
| الكويت (KSEBOR)   | ٢,١٩     | ٠,٠                       | ٠,٠                       | ٠,٧                                |
| البحرين (BHIBOR)  | ٣,٧٥     | ٠,٠                       | ٠,٢                       | ٢,٢                                |

\* معدل الفائدة لثلاثة اشهر \*\*ع/م/ غير متاح  
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز  
الأسعار كما في ١٨ يوليو ٢٠٢٢

المصدر: تداول، أرقام

| العملة            | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| مؤشر الدولار      | ١٠٧,٤   | ٠,٦-            | ٢,٦             | ١٢,٢                     |
| اليورو            | ١,٠     | ٠,٦             | ٣,٣-            | ١٠,٨-                    |
| الين الياباني     | ١٣٨,١   | ٠,٣-            | ١,٨             | ٢٠,٠                     |
| الجنيه الاسترليني | ١,٢     | ٠,٨             | ١,٨-            | ١١,٧-                    |
| اليوان الصيني     | ٦,٨     | ٠,٠             | ١,٠             | ٦,٣                      |
| الروبية الهندية   | ٨٠,٠    | ٠,١             | ١,٣             | ٧,٦                      |
| الدرهم الإماراتي  | ٣,٧     | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| الريال القطري     | ٣,٧     | ٠,٠             | ٠,٣             | ٠,٢                      |
| الدينار الكويتي   | ٠,٣     | ٠,١-            | ٠,٣             | ١,٧                      |
| الريال العماني    | ٠,٤     | ٠,١-            | ٠,١-            | ٠,١-                     |
| دينار بحريني      | ٠,٤     | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| الجنيه المصري     | ١٨,٩    | ٠,٢             | ٠,٦             | ٢٠,٤                     |

| التاريخ  | الشركة       | نوع الحدث       |
|----------|--------------|-----------------|
| ١٩ يوليو | سدافكو       | صرف أرباح نقدية |
| ٢٠ يوليو | اللجين       | صرف أرباح نقدية |
| ٢٠ يوليو | بوبا العربية | صرف أرباح نقدية |
| ٢١ يوليو | الأهلي       | صرف أرباح نقدية |
| ٢١ يوليو | أكوا باور    | صرف أرباح نقدية |



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية يتضمّن هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩